



## Locação-Sala Comercial-Centro

|||| REF 92  Sala Comercial  939,17m<sup>2</sup>

**R\$ 55.000,00**

 Rua Emiliano Perneta, 480 - Centro - Curitiba/Paraná

## Descrição

### Locação / Conjunto Comercial / Centro

Conjunto comercial para locação

Endereço: Rua Emiliano Pernetá, 480 - Bairro Centro - Curitiba/PR.

Região possui fácil acesso aos principais pontos da cidade, devido a sua grande dimensão de conexões entre os transportes com muitos comércios, com grande fluxo de pessoas e veículos, próximo da Praça Rui Barbosa.

O conjunto comercial está localizado no 2º pavimento, com 939,17 m² de área privativa, pronto para uso. Com piso elevado instalado com acabamento em carpet, forro mineral instalado com luminárias, ar condicionado tipo VRF, detectores de incêndio, sistema combate incêndio tipo Sprinkler instalado.

Valor de locação: R\$ 55.000,00/mês.

Valores de IPTU e condomínio: Consultar.

Fale conosco e viabilize o seu NEGÓCIO!

“Os valores e condições comerciais anunciados poderão ser alterados sem prévio aviso”.